

Městský úřad Duchcov odbor výstavby a ŽP

Duchcov, nám. Republiky č.5, P.O.BOX 21A, 419 01

právní moci
dne 16.5.2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD
DUCHCOV
odbor výstavby a ŽP
č.2

č.j. : MD/905/2016-VŽP/330/Sk,Zn
Telefon : 417 514 430
Fax : 417 835 118
E mail : suk@mu.duchcov.cz
http : //www.duchcov.cz/
ID DS : jeabei3
Duchcov, dne : 20.4.2016

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Duchcov, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 9.2.2016 podala Obec Lahošť, IČ: 002 66 426, se sídlem Švermova 22, 417 25 Lahošť, zastoupena panem Jaroslavem Plavcem, nar. 16.5.1961, bytem Masarykova 112/11, 419 01 Duchcov (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu: „**Rekonstrukce stávajícího sportovního areálu obce Lahošť** umístěnou na p.p.č. 47/38, 108/3, 108/5, 112/5, 112/7, 113/1, st.p.č. 212 k.ú. Lahošť“ (dále jen "stavba"), *včetně odstranění objektu kabin umístěného na st.p.č. 212, k.ú. Lahošť, rekonstrukce víceúčelového hřiště umístěného na p.p.č. 108/5 a 112/7, nového objektu kabin a terasy umístěných na p.p.č. 112/7 a st.p.č. 212, k.ú. Lahošť, domovní přípojky vody, domovní přípojky NN umístěných na p.p.č. 112/7, k.ú. Lahošť a přípojky splaškové kanalizace umístěné na p.p.č. 112/7, 108/3, 112/5, 113/1 a 47/38, k.ú. Lahošť.*

Druh a účel umísťované stavby:

Na místě původního objektu kabin bude umístěn nový objekt kabin, který bude samostatně stojící, jednopodlažní, nepodsklepený, obdélníkového tvaru, zastřešený sedlovou střechou, o max. půdorysných rozměrech cca 24,50 x 10,25 m. Výška objektu od upraveného terénu po hřeben střechy bude cca 4,40 m. V objektu bude vybudováno zázemí pro FK. Zastavěná plocha objektu bude 251 m², obestavěný prostor objektu bude cca 922 m³, užitková plocha bude 202 m², podlahová plocha bude 217 m². Zpevněná plocha terasy bude cca 51 m². Stavba je situována tak, že vstup do objektu bude ze západní a jižní strany. K objektu bude vybudována nová přípojka splaškové kanalizace.

Rekonstrukce víceúčelového hřiště na volejbal a nohejbal bude řešit jeho modernizaci a rozšíření jeho víceúčelovosti (minikopaná, tenis, košíková). Víceúčelové hřiště bude typizované o zastavěné ploše 648 m².

II. Vydává podle § 94a odst. 5, § 115 a § 128 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

stavební povolení

na stavbu: „**Rekonstrukce stávajícího sportovního areálu obce Lahošť**“ umístěnou na p.p.č. 47/38, 108/3, 108/5, 112/5, 112/7, 113/1, st.p.č. 212 k.ú. Lahošť“ (dále jen "stavba"), včetně odstranění objektu kabin umístěného na st.p.č. 212, k.ú. Lahošť, rekonstrukce víceúčelového hřiště umístěného na p.p.č. 108/5, nového objektu kabin a terasy umístěných na p.p.č. 112/7 a st.p.č. 212, k.ú. Lahošť, domovní přípojky vody, domovní přípojky NN umístěných na p.p.č. 112/7, k.ú. Lahošť a přípojky splaškové kanalizace umístěné na p.p.č. 112/7, 108/3, 112/5, 113/1 a 47/38, k.ú. Lahošť.

Stavba obsahuje:

- Odstranění stávajícího objektu kabin.

Stávající objekt kabin, který bude odstraněn, je samostatně stojící, jednopodlažní, nepodsklepený, obdélníkového tvaru, zastřešený pultovou střechou, o max. půdorysných rozměrech cca 26,40 x 3,60 m, o max. výšce od upraveného terénu 4 m, zastavěné ploše 95 m² a obestavěném prostoru cca 361 m³.

- Nový objekt kabin:

Dispoziční řešení: zádveří, šatna rozhodčích, koupelna rozhodčích, zdravotník – kancelář, chodba, sklad – bufet, šatna hosté, koupelna hosté, WC hosté, chodba, sklad, šatna žáci, koupelna žáci, WC žáci, šatna domácí, koupelna domácí, WC domácí, klubovna rozhodčích, předsíň, WC imobilní + ženy, předsíň, WC personál, úklidová místnost, předsíň, pisoáry, 2 x WC muži, bufet, terasa.

Základní prováděné stavební práce:

Základové pasy budou železobetonové; podkladní deska vyztužená KARI sítí bude vybetonována na štěrkopískový podsyp a bude přetažena přes základové pasy. Bude provedena vodorovná izolace proti zemní vlhkosti. Zdivo bude z tvarovek POROTHERM; obvodové zdivo bude se zateplovacím systémem EPS Etic a bude ztuženo železobetonovým věncem. Příčky budou z tvarovek POROTHERM. Komín pro odvod spalin bude z tvarovek Schiedel. Překlady budou typu POROTHERM. Podhledy budou ze sádkartonových desek GKF tloušťky 15 mm, zateplené tepelnou izolací. Konstrukce krovu bude z dřevěných sbíjených vazníků. Sedlová střecha bude opatřena živичnou střešní krytinou. Vrchní vrstvu podlahy bude tvořit keramická dlažba. Vnitřní omítky budou vápenocementové štukové. Venkovní omítky budou silikon-silikátové probarvené. U většiny místností kabin bude proveden keramický obklad. Okna a vchodové dveře budou plastové. Vnitřní dveře budou dřevěné plné nebo prosklené. Zpevněná plocha terasy bude ze zámkové dlažby. Dešťové vody ze střechy budou svedeny na terén. Domovní přípojka splaškové kanalizace bude napojena do stávající kanalizace K250 a ukončena v revizní šachtě, umístěné na pozemku stavebníka. Do revizní šachty bude napojen domovní rozvod kanalizace. Objekt bude propojen se stávajícími přípojkami NN a vodovodu. Stávající vodoměrná šachta, která je umístěna na pozemku investora a ve které je zakončena vodovodní přípojka, bude vyměněna za novou plastovou vodoměrnou šachtu. Objekt bude napojen na veřejnou síť elektrické energie přes novou pojistkovou skříň, která bude umístěna na předsunutém sloupu vzdušného vedení a novou elektroměrovou skříň, která bude umístěna v pilířku. Z pilířku bude domovní přípojkou NN napojena rozvodnice, umístěná v zádveří. Vytápění kabin bude zajištěno podlahovým vytápěním elektrickým odporovým drátem. Dalším zdrojem vytápění budou krbová kamna na tuhá paliva. Zdrojem teplé užitkové vody bude solární systém se zásobníkem doplněný o elektrické topné těleso. Před bleskem bude objekt chráněn hromosvodem hřebenové soustavy.

- Rekonstrukce víceúčelového hřiště:

Základní prováděné stavební práce:

Základové pasy budou železobetonové. Víceúčelové hřiště bude typová konstrukce, bez zastřešení a pohledů. Povrch bude dán konstrukčním systémem typové stavebnice. Hřiště bude oploceno ochrannou sítí – viz. typové řešení ohrazení hřiště.

Podrobněji viz projektová dokumentace.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba objektu kabin bude umístěna ve vzdálenosti cca 5,53 m od hranice s p.p.č. 112/11, k.ú. Lahošť (vlastníkem parcely je Obec Lahošť), ve vzdálenosti cca 8,95 m od hranice s p.p.č. 112/2, k.ú. Lahošť (vlastníkem parcely je Obec Lahošť) a ve vzdálenosti cca 1,66 m od hranice s p.p.č. 108/3, k.ú. Lahošť (vlastníkem parcely je Obec Lahošť).

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Jaroslav Plavec, bytem Masarykova 112/11, 419 01 Duchcov (ČKAIT 0401093), leden 2015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavební a nepoužitý materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství. Pro zařízení staveniště bude využit pouze pozemek ve vlastnictví stavebníka.
3. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název, IČ a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě stavby až do dokončení stavby.
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
7. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby: *závěrečná kontrolní prohlídka*, a pokud tomu nebrání vážné důvody, těchto prohlídek se zúčastnit.
8. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci stavebního povolení.
10. Veškeré vzniklé škody na veřejném a soukromém majetku vlivem stavby budou odstraněny nákladem stavebníka.
11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené v souhrnném stanovisku **odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 8.9.2015, č.j. MgMT ODŽP 093571/2015/V-146/Mě:**
 - S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
 - Stavebník k žádosti o užívání stavby předloží doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených.

- V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost. Dále bude zajištěno zamezení úniku drobných částí používaného materiálu pro zateplení objektu (polystyrenu atp.) zaplachtováním objektu a pravidelným odstraňováním uniklých částí použitého materiálu. Se zachyceným prachovým materiálem bude manipulováno tak, aby nedocházelo k sekundární prašnosti.

- Ochrana přírody: Nepředpokládá se výskyt volně žijících živočichů, avšak pokud by se v průběhu demoličních a stavebních prací vyskytl jakýkoliv živočišný druh (pták nebo savec) investor nebo stavebník neprodleně kontaktuje orgán ochrany přírody a krajiny.

- Dle ust. § 5 zákona č. 114/1992 Sb. jsou všechny druhy živočichů chráněny před zničením, poškozováním, sběrem či odchycem, který vede nebo by mohl vést k ohrožení těchto druhů na bytí nebo k jejich degeneraci, k narušení rozmnožovacích schopností druhů, zániku populace druhů nebo zničení ekosystému, jehož jsou součástí.

12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené v závazném stanovisku **orgánu ochrany ovzduší odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 8.9.2015, č.j. MgMT ODŽP 095498/2015/ZS-83/Mě:**

- Provozovatel stacionárního zdroje znečišťování ovzduší je povinen:

- provozovat výše uvedený stacionární zdroj v souladu s podmínkami pro provoz stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, jeho prováděcími předpisy a výrobcem,

- dodržovat emisní limity, technické podmínky provozu a přípustnou tmavost kouře,

- spalovat pouze paliva určená výrobcem stacionárního zdroje, jako palivo nelze použít odpad nebo palivo znečištěné chemickými látkami! (Ve spalovacím stacionárním zdroji o jmenovitém tepelném příkonu 300 kW a nižším je zakázáno spalovat hnědé uhlí energetické, lignit, uhelné kaly a proplásky.)

- při vytápění dřevem používat pouze dobře vyschlé dřevo neznečištěné chemickými látkami (nátěry, laky, mořidla atp.), doporučená min. doba vysychání je 2 roky,

- předkládat příslušnému orgánu ochrany ovzduší na vyžádání informace o provozu stacionárního zdroje.

13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené v souhlasu **odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 11.2.2016, č.j. MgMT ODŽP 006040/2016-201-S-p-05/Db - trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu:**

- V terénu budou vyznačeny hranice trvalého záboru dobře viditelnými znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní pozemky.

- Před zahájením stavby bude provedena oddělená skrývka kulturních vrstev půdy v plné mocnosti profilu. Podle zpracované bilance skrývky činí celkové množství skrytých kulturních vrstev půdy 97,63 m³ při mocnosti cca 0,15 m na ploše 651 m².

- Kulturní vrstvy půdy budou deponovány na pozemku p.č. 108/5 a následně použity pro konečnou úpravu okolí stavby a zúrodnění okolí stavby. Do doby jejího použití bude zajištěna její ochrana před znehodnocením a ztrátami. V případě potřeby bude zajištěno její odplevelování.

- O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím skryté ornice bude veden protokol (pracovní deník).

- Při výstavbě nesmí dojít ke zhoršení hydrologických a odtokových poměrů v území.

- Po zahájení realizace záměru, bude stavebníkem podána žádost o vydání rozhodnutí o předpisu odvodu za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. Žádost o předpis odvodu bude podána u příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností, kterým je Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí.

- Žádost bude mít náležitosti podání dle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění. K žádosti bude přiloženo pravomocné rozhodnutí o souhlasu, kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je rozhodnutí o souhlasu a výpočet odvodů za odnětí půdy dle níže uvedených faktorů a skutečného záboru zemědělské půdy.

- za trvalé odnětí pro stavbu budou podle § 11 zákona č. 334/1992 Sb. předepsány odvody samostatným rozhodnutím Magistrátu města Teplice podle těchto kritérií, která jsou v souladu s přílohou č. 1 zákona.
- 14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku **Povodí Ohře, s.p. ze dne 27.8.2015, č.j. POH/16568/2015-2/032100:**
 - I. Stanovisko z hlediska správce povodí:
 - Dešťové vody nebudou odváděny do splaškové kanalizace.
 - likvidace septiku bude provedena v souladu s následujícími podmínkami:
Před zahájením likvidace septiku bude vyřešena likvidace odpadních vod a kalů akumulovaných v septiku (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto vod).
Po vyčerpání odpadních vod a kalů ze septiku bude septik vydezinfikován.
Následně budou do dna septiku vyraženy otvory (komunikace podzemních vod) a septik bude zasypán inertním materiálem (případně doporučujeme septik vyvézt, vydezinfikovat a následně využívat k akumulaci dešťových vod, které budou použity na kropení fotbalového stadionu.)
 - Nová kanalizační přípojka bude provedena v souladu s následujícími podmínkami:
U splaškové kanalizace bude doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909 v celém rozsahu.
Vlastní technické řešení napojení kanalizační přípojky bude projednáno se správcem stávající kanalizace, který ručí za kvalitu vypouštěných odpadních vod v souladu s platným povolením.
- 15. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být respektovány a dodrženy při provádění stavby. Podmínky jsou uvedeny ve vyjádření společnosti SČVK, a.s. ze dne 10.9.2015, č.j. O15610120686/OTPCMO/Mu, sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.2.2016, č.j. 0100520098, stanovisku společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 10.2.2016, č.j. 5001246186 a vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 1.2.2016, č.j. 523476/16.

V. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba smí být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu ve smyslu § 122 stavebního zákona spolu s dokumentací skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci, s popisem a zdůvodněním odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby, zápisem o odevzdání a převzetí stavby, stavebním deníkem, doklady o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků, materiálů a konstrukcí s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Stavebník: Obec Lahošť, IČ: 002 66 426, se sídlem Švermova 22, 417 25 Lahošť

Zástupce stavebníka: Jaroslav Plavec, nar. 16.5.1961, bytem Masarykova 112/11, 419 01 Duchcov

Odůvodnění:

Dne 9.2.2016 podal stavebník žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad informoval spolek Dobrá budoucnost, z.s. v souladu s ustanovením § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, o podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Spolek Dobrá budoucnost, z.s. se do 8 dnů ode dne doručení dopisu s informací, dle § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., písemně nepřihlásil za účastníka správního řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 19.4.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Předložené doklady:

- zplnomocnění pana Jaroslava Plavce k zastupování Obce Lahošť,
- společná dokumentace k územnímu řízení a projektová dokumentace k stavebnímu řízení (stavební část + zdravotní instalace + elektroinstalace + plán kontrolních prohlídek stavby + dokumentace bouracích prací zpracovaná Jaroslavem Plavcem, požárně bezpečnostní řešení zpracované Ing. Stanislavem Cimrem) + průkaz energetické náročnosti zpracovaný Ing. Petrem Velebou + kanalizační přípojka zpracovaná Petrem Weinerem
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- snímek katastrální mapy + informace o pozemcích,
- závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje, územního pracoviště Teplice ze dne 17.9.2015, č.j. KHSUL 38245/2015,
- závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje, územního pracoviště Teplice ze dne 18.2.2016, č.j. KHSUL 6080/2016,
- závazné stanovisko HZS Ústeckého kraje ze dne 10.9.2015, č.j. HSUL – 4837-2/TP-2015,
- souhrnné stanovisko odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 8.9.2015, č.j. MgMT ODŽP 093571/2015/V-146/Mě,
- závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 8.9.2015, č.j. MgMT ODŽP 095498/2015/ZS-83/Mě,
- souhlas odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 11.2.2016, č.j. MgMT ODŽP 006040/2016-201-S-p-05/Db - trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu,
- stanovisko Povodí Ohře, s.p. ze dne 27.8.2015, č.j. POH/16568/2015-2/032100,
- vyjádření společnosti SČVK, a.s. ze dne 10.9.2015, č.j. O15610120686/OTPČMO/Mu,
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.2.2016, č.j. 0100520098 + situační výkres zájmového území + podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.2.2016, č.j. 1082433401,
- sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 1.2.2016, č.j. 0200404912 + situační výkres zájmového území,
- stanovisko společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 10.2.2016, č.j. 5001246186 + orientační zakres plynárenského zařízení,
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 1.2.2016, č.j. 523476/16 + všeobecné podmínky ochrany SEK + situační výkres zájmového území se zákresem SEK + informace k vytyčení SEK,

- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 29.1.2016, č. A0360/2016.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu se sídlem v Ústí nad Labem podáním u odboru výstavby a ŽP MÚ v Duchcově. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.


Jana Mrhová

Pověřená řízením odboru výstavby a ŽP



Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

Žadatel: Obec Lahošť, Švermova 22, 417 25 Lahošť, zastoupen Jaroslavem Plavcem, Masarykova 112/11, 419 01 Duchcov

Zástupce žadatele: Jaroslav Plavec, Masarykova 112/11, 419 01 Duchcov - doručovací adresa: PO BOX 15, 419 01 Duchcov

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Jan Tomiš, Na Vypichu 177, 417 25 Lahošť

Radek Žák, U Hřiště 162, 417 25 Lahošť

Iveta Žáková, U Hřiště 162, 417 25 Lahošť

Účastníci stavebního řízení:

Stavebník: Obec Lahošť, Švermova 22, 417 25 Lahošť, zastoupen Jaroslavem Plavcem, Masarykova 112/11, 419 01 Duchcov

Zástupce stavebníka: Jaroslav Plavec, Masarykova 112/11, 419 01 Duchcov - doručovací adresa: PO BOX 15, 419 01 Duchcov

Jan Tomiš, Na Vypichu 177, 417 25 Lahošť

Radek Žák, U Hřiště 162, 417 25 Lahošť

Iveta Žáková, U Hřiště 162, 417 25 Lahošť

Dotčené orgány si rozhodnutí nevyžádaly:

Magistrát města Teplice - odbor dopravy a životního prostředí

- odbor územního plánování a stavebního řádu

HZS Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice

KHS Ústeckého kraje, územní pracoviště Teplice

Na vědomí: po nabytí právní moci rozhodnutí

Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

SČVK, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3